

Prisliste for Eiendomsmegler 1 Telemark

Provisjon	Fra -til	1 -3,1%
Minsteprovisjon	Kr	Kr. 39.000
<p><i>Provisjonen vil variere i forhold til forventet salgssum, salgbarhet, geografiske avstander. Konkret fastsettelse av tilbud skjer etter en nærmere vurdering av eiendommen som skal selges. Tilbudets nivå vil også variere i samme grad som meglers kompetanse, erfaringsnivå, markedsposisjon og kvalitetsmessig innhold i salgsarbeidet. Vurdering av en meglers tilbud bør følgelig gjøres ut i fra en helhetsvurdering. Provisjon beregnes av salgssum og påløper ved salg av eiendommen.</i></p>		
Grunnhonorar	Fast beløp	Kr. 12.500
<p><i>Tilretteleggingshonorar omfatter meglers jobb med befarung, utarbeidelse av salgsoppgave, salgsutstillinger, kjøperbase, annonser og visninger.</i></p> <p><i>Salgsgaranti : ikke noe salg – ingen honorar til megler</i></p>		
Oppgjørshonorar	Fast beløp	Kr.3.950
Visningshonorar pr. visning / Avhengig geografisk område	Fra	Kr.1.000

Markedspakke	Fast beløp	kr. 10.000
<p><i>Internettannonsering (finn.no, em1.no, varden.no, ta.no), digital markedsføring facebook og google mm, profesjonell fotograf og plantegning, toppbanner finn, trykk og produksjon av salgsmateriell og salgsoppgave. Utstilling og annet salgsmateriell.</i></p>		
Annonse 4 stk innrykk i lokalavisene	Fast beløp	Kr. 7.000
Taksering		
Boligsalgsrapport, kategori 1	Fra	Kr. 7000
Tillegg for kjøring		

Eierskifteforsikring	Fra 0,425 % av til 0,525 %salgssum	Min kr. 7.500
-----------------------------	---------------------------------------	---------------

Informasjonsinnhenting		
Kommunale opplysninger	Fra	kr. 1950
Grunnboksutskrift	Fast beløp	Kr. 172
Servitutter pr stk	Fast beløp	Kr. 172
Tinglysing av sikringsobligasjon	Fast beløp	Kr. 525,-

Tilleggs kostnader for sameier/bolig-AS		
Eierskiftegebyr	Fra	Kr. 3440
Opplysninger fra forretningsfører	Fra	Kr. 2800

I tillegg er det egne tilbud i fritidsmarkedet, signaturkonseptet til EM1, og for borettslags leiligheter. Ta gjerne kontakt med ett av våre kontorer for en gjennomgang og spesifisert tilbud.