

Veiledende prislister:

EiendomsMegler 1 Midt-Norge AS avdeling Kristiansund.

Provisjon av salgssum*	1 – 3,5 %
Minimumsprovisjon	kr 35.000 – 40.000
Tilretteleggingsgebyr	kr 7.900 – 14.000
Visninger pr stk.	kr 950 – 2.500
Oppgjørsgebyr	kr. 4.000

* Provisjon vil variere i forhold til salgssum, markedsmessige forhold, geografisk avstander, overbeheftelse/kreditorforhandlinger m.m. Konkret tilbud skjer etter nærmere vurdering av eiendommen og grunnboken for denne. Tilbudet vil variere ut i fra omfanget av arbeidet. Provisjon beregnes av salgssum og påløper ved salg av eiendommen.

Markedsføring

Markedsføringspakke* kr 10.000 - 35.000

* Valg av annonsepakke avtales direkte med megler og kostnader til annonsering vil variere ut i fra region, valg av media, antall annonser, størrelse på annonser, video m.m.

Informasjonsinnhenting

Gebyr diverse registersøk, pr gnr./bnr.	kr 900
Tinglysing av sikringsobligasjon (borettslag 430,-)	kr 530
Ev. innhenting av tinglyste erklæringer, pr stk.	kr 200
Utleggsgebyr, pr utlegg	kr 150
Innhenting av kommunal informasjon	kr 900 - 4.000
Fotograf	kr 1.000 – 4.000

Gebyr til forretningsfører ved salg av leiligheter i sameier/boligaksjeselskap/borettslag*

Innhenting av opplysninger fra forretningsfører	kr 0 - 3.000
Eierskiftegebyr	kr 0 - 4.300
Forhåndsprøving av forkjøpsrett	kr 0 – 5.370

* Gebyrer vil variere da disse fastsettes av hver enkelt forretningsfører

Tillegg for ev.:

Eierskifteforsikring borettslag	kr 2.000 – 20.000
Eierskifteforsikring fast eiendom	kr 4.000 – 40.000
Boligsalgsrapport/våtromstest/leilighetstest/takst	kr 3.875 – 25.000
Salgsgarantigebyr, kun dersom salg blir gjennomført:	kr. 3.900

Alle priser er inkl. mva

Ta kontakt med megleravdelingen for å få oppgitt priser for salg av din bolig.
Sist oppdatert 15.07.16