

Vurderer du å leie ut din bolig? Vi gir gratis og uforpliktende verdivurdering. Vedlagte priser er veiledende.

Veiledende prisliste for EiendomsMegler 1 Boligutleie pr 01.01.2018

Tilretteleggingsgebyr (inkl. befaring, prospekt, web, markedsføring og ubegrenset antall visninger)
Leiligheter / Hus: Kr. 3.500,-/4.500,-

Fotografering av profesjonell fotograf (7-10 bilder) kr 1.250,-

Alternativ I: Meglerprovisjon (vederlag) – en månedlig brutto husleie + 25% mva

Ved re-aktivering gis 10% rabatt

Uansett størrelse på husleie og rabatter gjelder en minsteprovisjon på 12.500 kr inkl. mva.

Alternativ II: Vederlag for arbeid etter medgått tid (2.500 kr pr time inkl. mva + utlegg*)

Alle dokumenterte utlegg betales i tillegg til timeforbruk. Kostnaden påløper uansett om leieavtale kommer i stand eller ikke.

*Annonsering på Finn.no Kr. 375,-

*Gebyr pr faktura Kr: 62,-

*Ubekreftet utskrift fra Norges Eiendommer Kr. 0,-

Tilleggstjenester:

Stedfortreder ved leieoppstart (for boliger under 20.000 kr pr måned) kr 2.950,-

Stedfortreder ved leieavslutning kr 5.950,-

Innkrevning av husleie, garantert husleie innen 15 i hver måned (2 mnd garanti) kr 600,-

Forvaltning: Husleie opptil kr 20.000 kr: Pr måned: kr 1.000,-

Forvaltning: Husleie fra og med 20.000 kr: Pr måned: kr 1.750,-

Opprettelse av Depositumskonto i Sr-Bank: (Til banken kr 500,- og til megler kr 1.500,-) kr 2.000,-

Alle priser med unntak av meglerprovisjonen er **inkludert 25% mva**. Tilretteleggingsgebyret og fotografering faktureres med 2 ukers forfall ved start markedsføring. Provisjon og evt. andre valgfrie tilleggskostnader faktureres så snart bindende avtale er inngått og med 1 måneds forfall etter leieforholdets start. Det betales tilretteleggingshonorar også i de tilfeller der du ombestemmer deg eller boligen ikke blir leid ut (Salgs/kostnadsgaranti). Forvaltningshonorar faktureres pr halvår. Fakturagebyr etter gjeldende satser. Pt. Kr 62 pr faktura.

Ta kontakt med EiendomsMegler 1 Boligutleie for å få oppgitt priser for utleie av DIN bolig.