

## Prisliste for Eiendomsmegler 1 Telemark

Provisjon	Fra -til	1 -3,1%
Minsteprovisjon	Kr	Kr. 39.000
<p><i>Provisjonen vil variere i forhold til forventet salgssum, salgbarhet, geografiske avstander. Konkret fastsettelse av tilbud skjer etter en nærmere vurdering av eiendommen som skal selges. Tilbudets nivå vil også variere i samme grad som meglers kompetanse, erfaringsnivå, markedsposisjon og kvalitetsmessig innhold i salgsarbeidet. Vurdering av en meglers tilbud bør følgelig gjøres ut i fra en helhetsvurdering. Provisjon beregnes av salgssum og påløper ved salg av eiendommen.</i></p>		
Tilretteleggingshonorar	Fast beløp	Kr. 12.500
<p><i>Tilretteleggingshonorar omfatter meglers jobb med befaring, utarbeidelse av salgsoppgave, salgsutstillinger, kjøperbase, annonser og visninger.</i></p>		
Oppgjørshonorar	Fast beløp	Kr.4.900
Visningshonorar pr. visning / Avhengig geografisk område	Fra	Kr.1.500

Markedspakke	Fra	kr. 11.900
<p><i>Internettannonsering (finn.no, em1.no, varden.no, ta.no), digital markedsføring facebook og Google mm, profesjonell fotograf og plantegning, toppbanner finn, trykk og produksjon av salgsmateriell og salgsoppgave. Utstilling og annet salgsmateriell.</i></p>		
Annonse 4 stk innrykk i lokalavisene	Fast beløp	Kr. 5.000
<b>Taksering</b>		
Tilstandsrapport, kategori 1	Fra	Kr. 7000
Tillegg for kjøring		

<b>Boligselgerforsikring</b>	Fra 0,425 % av til 0,525 %salgssum	Min kr. 7.500
------------------------------	---------------------------------------	---------------

<b>Informasjonsinnhenting</b>		
Kommunale opplysninger	Fra	kr. 2.203
Grunnboksutskrift	Fast beløp	Kr. 275
Servitutter pr stk	Fast beløp	Kr. 275
Tinglysing av sikringsobligasjon	Fast beløp	Kr. 525,-

<b>Tilleggs kostnader for sameier/bolig-AS</b>		
Eierskiftegebyr	Fra	Kr. 5.650
Opplysninger fra forretningsfører	Fra	Kr. 3.125

I tillegg er det egne tilbud i fritidsmarkedet, signaturkonseptet til EM1, og for borettslags leiligheter. Ta gjerne kontakt med ett av våre kontorer for en gjennomgang og spesifisert tilbud.